



Protokoll der Bestandsaufnahme vom 13.04.2026

Vertragsanschrift				
Hausverwaltung/ Firma	Gemeinde Emmingen-Liptingen			
Name				
Vorname				
Anschrift	Schulstr. 8			
PLZ/ Ort	78576	Emmingen-Liptingen		
Telefon: Festnetz/ Handy	07465 9268 0			
Email				
Person mit Zugang zum Gebäude/ Heizraum				
Mieter, Hausmeister,...	Bautechnik, Hallenvermietung			
Name	Müller			
Vorname	Markus			
Anschrift				
PLZ/ Ort				
Telefon: Festnetz/ Handy	07465 92097 11			
Email	markus.mueller@emmingen-liptingen.de			
Gebäudedaten				
Gebäudeanschrift	In der Burg 1			
	Emmingen			
Baujahr/ Sanierungsjahr	1992			
Beschreibung der Sanierung	Fensterdämmung und Dachsanierung			
Gebäudeart	GEW	Gebäudenutz.	KiGa	
Beheizbare Fläche [m ²]	850	Anz. Bewohner		
Etagenheizung				
		Menge	Energie [kWh]	wird ersetzt
Verbrauch pro Jahr	Öl[l]			<input type="checkbox"/>
	Flüssiggas[l]		105.000	ja <input checked="" type="checkbox"/>
	Scheitholz[Rm]			<input type="checkbox"/>
	Pellets [t]			<input type="checkbox"/>
	Hackschnitzel [Srm]			<input type="checkbox"/>
	Strom konvent.[kWh]			<input type="checkbox"/>
	Strom Wärmep.[kWh]			<input type="checkbox"/>
	Gas oder sonstiges [kWh]			<input type="checkbox"/>

geschätzt

Protokoll der Bestandsaufnahme Nahwärmeversorgung

Anlagendaten			
		Kessel 1	Kessel 2
Kesseldaten	Art	Gas	
	Leistung [kW]	78	
	Baujahr	2000	
Warmwasserbereiter	WWB	elektrisch dezentral	
	Bemerkung		
Heizungsunterstützung	Unterstützung durch:		
	Verwendung		
	Art		
Heizkreise	WWB		
	Puffer		
	1. HK	gem. 3-Wege	
	2. HK	gem. 3-Wege	
	3. HK	gem. 3-Wege	
	Extern. Anford. Modul	<input type="checkbox"/>	
	Heizungsfernbedienung	<input type="checkbox"/>	
Aufstellraum der Wärmeübergabestation		Heizraum / Technikraum	

Leistungen von solarcomplex

- Lieferung und Montage der Nahwärmeübergabestation am besprochenen Standort
- Anbindung der Nahwärmeübergabestation an das Nahwärmenetz und an den Bestand (Heizkreise und Warmwasserbereiter)
- Inbetriebnahme und Einregulierung der Nahwärmeübergabestation
- Einweisung in die Nahwärmeübergabestation
- Wiederherstellung der geöffneten Oberflächen in Ursprungszustand

Leistungen des Kunden

- Ausbringen und Entsorgen der Kesselanlage, Stilllegung Öltankanlage/Gasanschluss
- Notwendige Pumpen, Absperrarmaturen, Sicherheitseinrichtungen, Membranausdehnungsgefäß, Sicherheitsventil, geeigneter Warmwasserbereiter mit sämtlichen Zu- und Ableitungen
- Die geltenden gesetzlichen Bestimmungen (z.B. GEG - Gebäude-Energie-Gesetz sowie TRWI-Technische Regeln für Trinkwasserinstallation) sind kundenseitig zu erfüllen. Die Elektroinstallation muß nach DIN VDE 0100 ausgeführt sein/nachgerüstet werden.
- 0-10 V/ 4-20 mA-Signal oder ein potentialfreier Kontakt muss vorhanden sein
- Einbindung der Bestandsanlage zum Parallelbetrieb (elektrisch und hydraulisch)
Die Kosten hierfür sind vom Kunden zu tragen

Protokoll der Bestandsaufnahme Nahwärmeversorgung

Anschlussfähigkeit

- Anschluss kann umgesetzt werden.
- Sanierung der Heizungsverteilung wird empfohlen.
 - Hydraulischer Abgleich muß bauseits durchgeführt werden! (Voraussetzung für Fördermittel)
 - Erneuern/ergänzen der Dämmung wird empfohlen
 - Effizienzpumpen in den Heizkreisen vorhanden
 - Warmwasserbereiter muß ausgetauscht werden.
 - Überströmventil im Heizkreis muß entfernt werden.(Voraussetzung für Effizienzpumpen)
 - Sicherheitsventil falsch abgeführt (Abtropfleitung darf nicht verjüngt sein)
 - Fehlender/alter Schmutzfilter im Kaltwasserzulauf (kann zu hygenischen Problemen führen)
 - Zirkulationspumpe fehlt / ungerregelt (Zirkulation muß nach GEG geregelt sein)
 - Einstrangheizung! Strangregulierventil muß bauseits nachgerüstet werden. (max. Rücklauffei

Besprochene Vertragsart	Standardvertrag
vorauss. Nutzwärmebedarf *	105 MWh

Weitere Anmerkungen:

Die Gemeinde möchte im Bereich des KiGa die Erdarbeiten selbst durchführen, da in diesem Zuge das Gelände angepasst wird.

W-Lan für Datenverbindung darf genutzt werden !

Hydraulische Weiche muß entfernt werden. (bauseits)

Datenaufnahme erfolgte durch:

Singen

13.04.2026


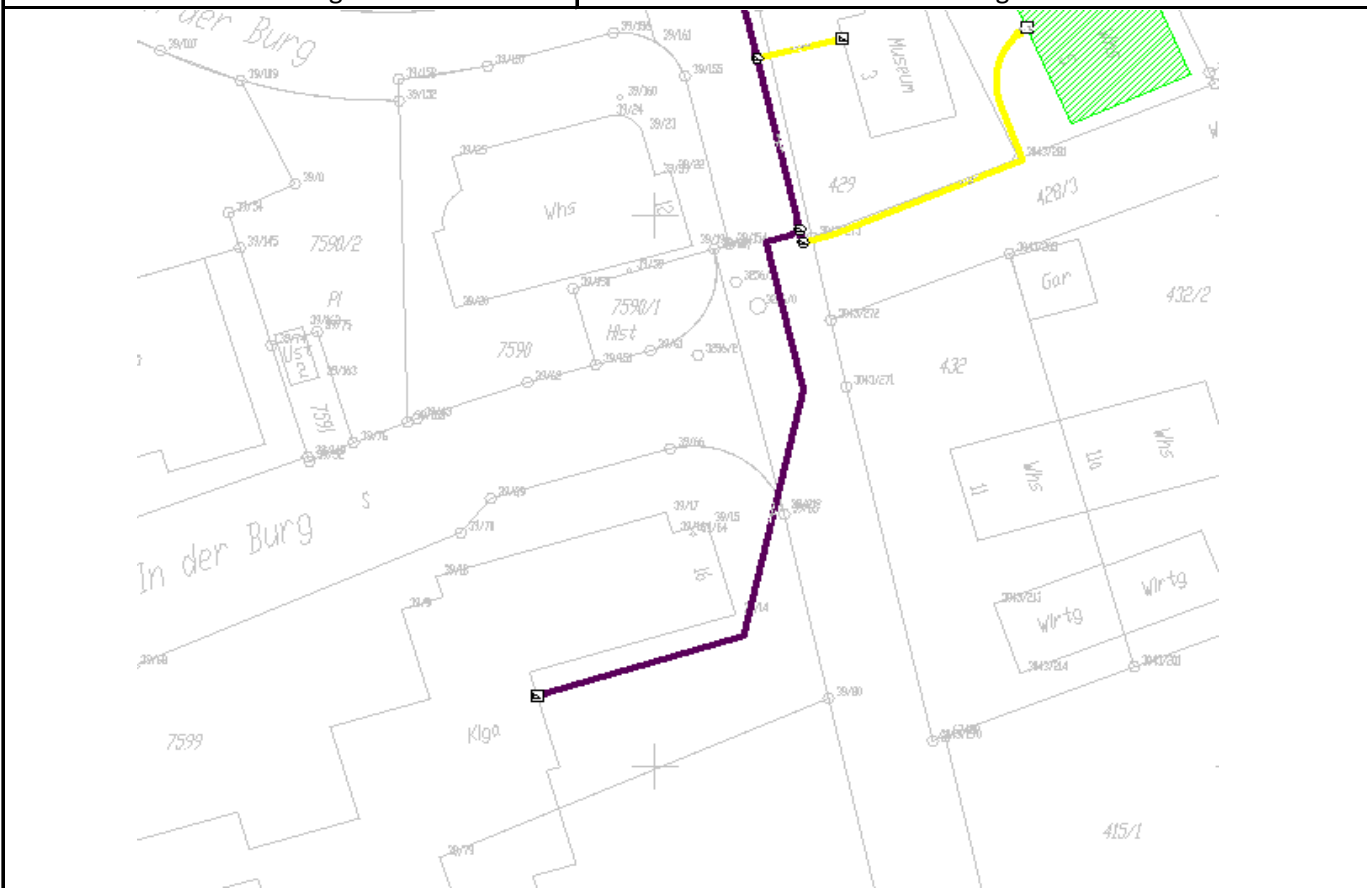
Unterschrift solarcomplex AG



Anlagen: - Ausführungszeichnung Hausanschluss
- Fotodokumentation Hauseintritt

Protokoll der Bestandsaufnahme Nahwärmeversorgung

*gemäß Angaben auf Seite 1

		Ausführungszeichnung Hausanschluss	
		Datum	13.04.2026
In der Burg 1		Emmingen	
			
		Bemerkung	
Kernbohrung	waagrecht, Länge bis 40cm		
Mauer aus	Stahlbeton		
Anschluss im	Hauptgebäude		
Gebäude unterkellert	<input checked="" type="checkbox"/>	Kein Datenkabel mitlegen. Wlan vorhanden.	
HA-Erstellen ohne Vorarbeiten möglich	<input type="checkbox"/>	Lichtschacht muß entfernt werden.	
Erschwernisse/ Hindernisse		Gelände wird aufgefüllt für eine Terrasse	

*Setzen Sie sich mit Ihrem Heizungsbauer in Verbindung

solarcomplex: sonne ■ wind ■ wärme In der Burg 1	Fotodokumentation Hausanschluss	
	Datum	13.04.2026
		Emmingen



Bemerkungen