



- Geplante Maßnahmen**
- Hecken Planung
 - Entwicklung einer Ruderalvegetation
 - Entwicklung von Magerrasen
 - Entwicklung einer Fettwiese
 - Vergrößerung des bestehenden Teichs
 - Versiegelung durch Betonierung des Betriebsgeländes
 - Baum Planung
 - Vx Vermeidungsmaßnahmen gemäß § 15 Abs. 1 BNatSchG
 - Ax Ausgleichsmaßnahmen gemäß § 15 Abs. 2 BNatSchG

- V1 Vermeidungsmaßnahme 1
Nutzung eines vorbelasteten, teilversiegelten Standortes, Vermeidung einer Zersiedelung der Landschaft, Beibehaltung der bestehenden Hallen mit der PV-Anlage
- V2 Vermeidungsmaßnahme 2
Erhalt des Feldgehölzes im Bereich des Bodendenkmals (Alemanngrab) auf der NO-Seite des Betriebsgeländes.
- V3 Vermeidungsmaßnahme 3
Vermeidung von Verschmutzung, bzw. Nährstoffeintrag in Grund- und Oberflächenwasser durch technische Schutzmaßnahmen
- A1-3 Ausgleichsmaßnahmen 1-3
Heckenpflanzung an der Außengrenze des Betriebsgeländes zur Wiederherstellung der landschaftsgemäßen Eingrünung
- A4 Ausgleichsmaßnahme 4
Heckenpflanzung auf der Nordseite des Betriebsgeländes zur Schaffung von Lebensräumen für Gebüschbrüter, Entwicklung von Magerrasen im Bereich der Feuerwehrrzufahrt
- A5 Ausgleichsmaßnahme 5
Pflanzung einer Baumreihe entlang der Gemeindestraße in Ergänzung der vorhandenen Baumreihe
- A6 Ausgleichsmaßnahme 6
Erweiterung des bestehenden Teiches in naturnaher Bauweise auf etwa 150 m² Wasserfläche

VORABZUG

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

BREINLINGER INGENIEURE
Tiefbau GmbH

Kardstraße 14 Robertstraße 44
D-70522 Tübingen D-70778 Stuttgart
T: +49 (0) 71 41 - 184-0 T: +49 (0) 71 41 - 31 31 10 - 0
office@breinlinger.de www.breinlinger.de BERATUNG INGENIEUR
TÜBINGEN | STUTTGART

**Simon Heiss
Baumschule und Gartengestaltung
Emmingen-Liptingen
OT. Emmingen**

Änderung Nutzungskonzept Baumschule Heiss

<p>Entwurfsplanung</p> <p style="font-weight: bold;">Lageplan Übersichtslageplan</p> <p style="font-size: x-small;">Aufgestellt: Tübingen, den 25.07.2023</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Anlage</td> <td>1</td> <td>Plan-Nr</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>bearbeitet</td> <td>Hagen</td> <td>Planstandard</td> <td>25.07.2023</td> </tr> <tr> <td>gezeichnet</td> <td>lha</td> <td>Blattgröße</td> <td>1320 mm x 934 mm</td> </tr> <tr> <td>Format</td> <td>A3</td> <td>Projekt</td> <td>T20_066</td> </tr> <tr> <td>Maßstab</td> <td>1:500</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Anlage	1	Plan-Nr	1	bearbeitet	Hagen	Planstandard	25.07.2023	gezeichnet	lha	Blattgröße	1320 mm x 934 mm	Format	A3	Projekt	T20_066	Maßstab	1:500		
Anlage	1	Plan-Nr	1																		
bearbeitet	Hagen	Planstandard	25.07.2023																		
gezeichnet	lha	Blattgröße	1320 mm x 934 mm																		
Format	A3	Projekt	T20_066																		
Maßstab	1:500																				

- 3 Lamellenfilter nach DIN 4034-2, gemäß wasserrechtlicher Genehmigung
 - 4 Teilerbauwerk
 - Oberflächenwasser der befestigten Fläche
 - Abwasser der Dachflächen
 - Löschwasserleitung zum Hydranten
 - Druckleitung Abwasser
 - Abwasser
 - Frischwasserleitung
-
- Grünfläche
 - Rasenschotterfläche
 - wasserundurchlässige Fläche
 - wasserundurchlässige, befestigte Fläche