

Vorlage Nr. TA/017/2022

Sanierung Zeilenkapelle - Außenputz und Gestaltung Außenanlage

Die Zeilenkapelle wurde im Innenraum aufwendig renoviert und konserviert. Außen waren ursprünglich keine Maßnahmen vorgesehen. In der Sitzung des Technischen Ausschusses am 29.07.2021 hat der beauftragte Architekt Thomas Kreuzer erklärt, dass der Sockelputz außen erneuert werden sollte, da der vorhandene Zementputz die Feuchtigkeit absperrt, was auf Dauer den Putz innen schädigen kann. Anschließend sollte aus seiner Sicht ein Spritzschutz für die Fassade angebracht werden.

In dieser Sitzung wurde ebenfalls angesprochen, dass der Außenbereich neu gestaltet werden sollte. Es sollte eine befestigte Zuwegung von der Straße her angelegt werden, um zu vermeiden, dass bei Regenwetter Dreck und Matsch in die Kapelle eingetragen werden. Auch das Anlegen von Stellplätzen und einer Infotafel wurden angesprochen.

Der Förderverein erklärte sich bereit, sich an den Kosten für die Zuwegung zu beteiligen.

In der Sitzung hat Frau Martina Ruf, Landschaftsarchitektin aus Bittelbrunn angeboten, sich an der Gestaltung des Außenbereichs einzubringen.

Die Verwaltung hat bei Herrn Architekt Kreuzer angefragt, ob er die Ausschreibung und Bauleitung für die Erneuerung des Sockelputzes übernehmen wolle; die Gestaltung des Außenbereichs sollte ersten Überlegungen nach von der Gemeinde in Zusammenarbeit mit Frau Ruf geplant werden.

Herr Kreuzer erklärte, dass er mittlerweile in Ruhestand sei und hat empfohlen, dass sein früherer Mitarbeiter Martin Weißhaupt, der an der Innensanierung der Zeilenkapelle maßgeblich mitgewirkt hat, beauftragt werden sollte, explizit auch mit der Gestaltung des Außenbereichs. Herr Weißhaupt hat sich hierzu bereit erklärt und sein Honorar auf 8.071 EUR berechnet.

Vorschlag der Verwaltung ist nun, Herr Architekt Weißhaupt mit der Ausschreibung und Bauleitung des Sockelputzes zu beauftragen sowie mit der Planung des Außenbereichs.

Frau Ruf soll beratend beteiligt werden. Hierzu ist ihr Vorschlag, dass sie vorab einen Fachbeitrag leistet, wie mit der bestehenden Linde und aus Pflanzplanungssicht vorgegangen werden soll. Den Aufwand hierfür schätzt sie auf drei bis fünf Stunden mit einem Stundensatz von 65,00 EUR netto.

In einem Gespräch mit Architekt Weißhaupt und der Verwaltung wird sie ihre Hinweise erläutern, die dann in die weitere Planung einfließen können.

Im Haushaltsplan sind insg. 60.000 EUR für die Zeilenkapelle eingeplant.

Beschlussfassungsvorschläge:

Wie in der Sitzungsvorlage dargestellt werden Herr Architekt Weißhaupt und Frau Martina Ruf beauftragt.



Joachim Löffler
Bürgermeister



Patrick Allweiler
Hauptamtsleiter