

Gemeinde Emmingen- Liptingen					
Renovierung der best. Arztpraxis als Notunterkunft für Flüchtlinge- Variante 2: 8 Personen					
bestehende Räume bleiben unverändert: Einbau einer Nasszelle					
Kostenberechnung :					
Kostengruppe 300 - Bauwerk, Baukonstruktion		14.100,00			
3.1	Abbrucharbeiten (Kabinentrennwände)	1.200,00	€	4,17	%
3.2	Stukkateurarbeiten (Wände, Innenputz Badbereich)	4.600,00	€	15,97	%
3.3	Estricharbeiten (Trockenestrich Badbereich)	1.500,00	€	5,21	%
3.4	Fensterarbeiten (gängig machen der Fenster)	500,00	€	1,74	%
3.5	Rolladenarbeiten (Austausch defekter Gurte)	500,00	€	1,74	%
3.6	Fliesenarbeiten (Badbereich)	3.100,00	€	10,76	%
3.7	Türen (1 neue Tür zum Bad)	300,00	€	1,04	%
3.8	Schreiner (best. Küche ab- und aufbauen)	1.200,00	€	4,17	%
3.9	Bodenbelagsarbeiten (Reparaturarbeiten)	500,00	€	1,74	%
3.10	Malerarbeiten (nur Badbereich)	700,00	€	2,43	%
Kostengruppe 400 - Bauwerk, Technische Anlagen		12.200,00			
4.1	Elektroinstallation (prüfen + ggf. anpassen/ ergänzen Bestand)	2.700,00	€	9,38	%
4.2	Sanitärinstallation (Bad)	9.000,00	€	31,25	%
4.3	Heizungsinstallation (prüfen der best. Heizkörper)	500,00	€	1,74	%
Kostengruppe 700 - Baunebenkosten		2.500,00			
7.1	Architektur (Bauantrag, Ausf.-PL., Ausschr., Bauleit.)	2.500,00	€	8,68	%
Gesamtsumme Baukosten -netto-		28.800,00	€	100,00	%
19 % Mehrwertsteuer		5.472,00	€		
Gesamtsumme - brutto -		34.272,00	€		
Orsingen, 22. März 2022					