

**Erläuterung zu den Tagesordnungspunkten der Sitzung des Technischen Ausschusses am 31.03.2022**

**Vorlage Nr. TA/008/2022**

**Umbau der ehem. Arztpraxis für die Unterbringung von Flüchtlingen**

Im Gebäude der ehemaligen Arztpraxis in der Mättlestraße 9 ist in der Erdgeschosswohnung eine Flüchtlingsfamilie untergebracht, eine Einzelperson in der linken Dachgeschosswohnung und die rechte Dachgeschosswohnung wurde bis Anfang März zur Unterbringung eines Obdachlosenfalls verwendet.

Für die ehemalige Arztpraxis im Keller ergab sich bisher keine Folgenutzung. Da aktuell dringend Wohnraum benötigt wird zur Unterbringung von Flüchtlingen, hat die Verwaltung mit Herrn Architekt Stemmer Kontakt aufgenommen, da die Räumlichkeiten in der jetzigen Form nicht zu Wohnzwecken genutzt werden können; es gibt bisher keine Küche und keine Duschen.

Architekt Stemmer hat zwei Varianten erarbeitet, wie insgesamt 8 bzw. 10 Personen untergebracht werden können. Vorgesehen ist der Einbau eines Bads.

Geschlechtergetrennte Toiletten und Waschbecken in den meisten Zimmern sind bereits vorhanden. Das bisherige Labor kann als Küche genutzt werden, wenn einzelne Herdplatten angeschlossen und ein Kühlschrank hineingestellt werden.

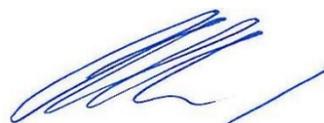
Als Anlage sind Planskizzen und Kostenberechnungen der beiden Varianten beigefügt. Zusätzlich zu den Umbaukosten kommen noch Kosten für die Einrichtung und Möblierung hinzu, also Betten, Schränke, Tisch, Stühle, Kochplatten, Kühlschrank und Waschmaschine sowie eine Grundausstattung in der Küche.

**Beschlussfassungsvorschläge:**

Zur Unterbringung von Flüchtlingen in der ehemaligen Arztpraxis soll Variante ... beauftragt und schnellstmöglich umgesetzt werden.



Joachim Löffler  
Bürgermeister



Patrick Allweiler  
Hauptamtsleiter