



Flächenbilanz:

Geltungsbereich B-Plan	34.377 m ²	100%
Baugrundstücke (Nettobauland)	24.026 m ²	69,9%
Straßenverkehrsflächen	4.789 m ²	13,9%
Grünflächen / Retention	4.324 m ²	12,6%
Fuß- u. Radwege in Grünflächen	1.238 m ²	3,6%

40 Baugrundstücke,
mittlere Grundstücksgröße: 585,4 qm

— Geltungsbereich des Bebauungsplans (rd. 3,44 ha)

Gemeinde Emmingen-Liptingen
(Ortsteil Liptingen)

Städtebaulicher Entwurf
Rechter Brühl III

Datum 23.03.2020	Blattformat DIN A1	Maßstab 1:500	Dipl.-Ing. (FH) Rüdiger Stehle, Freier Stadtplaner Obere Bahnhofstraße 8, 78549 Spaichingen Tel. 07424 / 9608022 E-Mail: info@r-stehle.de
	Projekt 1852	Bearb. St	