



Flächenbilanz:

Geltungsbereich B-Plan	35.976 qm	100%
Baugrundstücke (Nettobauland)	24.806 qm	68,95%
Straßenverkehrsflächen	4.684 qm	13,02%
Grünflächen (incl. Wege)	6.486 qm	18,03%
38 Baugrundstücke,		
mittlere Grundstücksgröße: 637 qm		

— Geltungsbereich des Bebauungsplans (rd. 3,6 ha)

Gemeinde Emmingen-Liptingen
(Ortsteil Liptingen)

Städtebaulicher Entwurf
Rechter Brühl III

Datum	19.02.2020	Bauformel	DIN A1	Maßstab	1:500	Dipl.-Ing. (FH) Rüdiger Siehle, Freier Stadtplaner
Projekt	1882	Bauart	SI			Oberer Bahnhofstraße 8, 73549 Spaichingen Tel. 071424 / 9608022 E-Mail: info@siehle.de